

Wirtschaftlichkeitsprognose *)

(Grenz-) Steuersatz 40%

Jahr	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Kalenderjahr	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Summe
Szenario 1																							
950 kWh pro kWp; Degradation 0,3% ab 10. Jahr																							
Erträge aus Stromverkauf	0	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.464	2.456	2.449	2.441	2.434	2.427	2.420	2.413	2.405	2.398	2.391	2.384	2.377	
Wartung	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Dachmiete	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Zählermiete	0	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Sonstige Kosten	0	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
Liquidität vor Steuern und Kapitaldienst	0	2.264	2.264	2.264	2.264	2.264	2.264	2.264	2.264	2.264	2.256	2.249	2.241	2.234	2.227	2.220	2.213	2.205	2.198	2.191	2.184	2.177	46.971
Kapitaldienst (Zins und Tilgung)	0	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463
Liquidität vor Steuern	0	-1.199	-1.199	-1.199	-1.199	-1.199	-1.199	-1.199	-1.199	-1.199	-1.207	2.249	2.241	2.234	2.227	2.220	2.213	2.205	2.198	2.191	2.184	2.177	
Steuerersparnis aus geltendgemachter § 7g EStG Rücklage	0																						
Steuerersparnis aus Verlust		2.953	163	89	18																		
Steuerbelastung						50	115	177	237	295	351	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	456	
Liquidität nach Steuern und Kapitaldienst, Sz. 1	0	1.754	-1.035	-1.110	-1.181	-1.249	-1.313	-1.375	-1.435	-1.494	-1.558	1.937	1.930	1.924	1.918	1.912	1.906	1.899	1.893	1.887	1.881	1.721	10.815
CO2 Einsparung in Tonnen		3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,78	3,77	3,76	3,75	3,74	3,73	3,72	3,70	3,69	3,68	3,67	3,66	78,80
Szenario 2:																							
980 kWh pro kWp; Degradation 0,2% ab 10. Jahr																							
Erträge aus Stromverkauf	0	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.542	2.537	2.531	2.526	2.521	2.516	2.511	2.506	2.501	2.496	2.491	2.486	2.481	
Wartung	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Dachmiete	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Zählermiete	0	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Sonstige Kosten	0	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
Liquidität vor Steuern und Kapitaldienst	0	2.342	2.342	2.342	2.342	2.342	2.342	2.342	2.342	2.342	2.337	2.331	2.326	2.321	2.316	2.311	2.306	2.301	2.296	2.291	2.286	2.281	48.781
Kapitaldienst (Zins und Tilgung)	0	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463
Liquidität vor Steuern	0	-1.121	-1.121	-1.121	-1.121	-1.121	-1.121	-1.121	-1.121	-1.121	-1.126	2.331	2.326	2.321	2.316	2.311	2.306	2.301	2.296	2.291	2.286	2.281	
Steuerersparnis aus geltendgemachter § 7g EStG Rücklage	0																						
Steuerersparnis aus Verlust		2.922	163	89	18																		
Steuerbelastung						50	115	177	237	295	351	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	456	
Liquidität nach Steuern und Kapitaldienst, Sz. 2	0	1.801	-957	-1.032	-1.103	-1.171	-1.235	-1.297	-1.357	-1.416	-1.477	2.019	2.015	2.011	2.007	2.003	1.999	1.995	1.991	1.987	1.983	1.825	12.594
CO2 Einsparung in Tonnen		3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,91	3,90	3,89	3,88	3,87	3,87	3,86	3,85	3,84	3,84	3,83	3,82	81,58
Szenario 3:																							
920 kWh pro kWp; Degradation 0,4% ab 10. Jahr																							
Erträge aus Stromverkauf	0	2.386	2.386	2.386	2.386	2.386	2.386	2.386	2.386	2.386	2.376	2.367	2.358	2.348	2.339	2.329	2.320	2.311	2.301	2.292	2.283	2.274	
Wartung	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Dachmiete	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Zählermiete	0	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Sonstige Kosten	0	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
Liquidität vor Steuern und Kapitaldienst	0	2.186	2.186	2.186	2.186	2.186	2.186	2.186	2.186	2.186	2.176	2.167	2.158	2.148	2.139	2.129	2.120	2.111	2.101	2.092	2.083	2.074	45.172
Kapitaldienst (Zins und Tilgung)	0	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463	3.463
Liquidität vor Steuern	0	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.287	2.167	2.158	2.148	2.139	2.129	2.120	2.111	2.101	2.092	2.083	2.074	
Steuerersparnis aus geltendgemachter § 7g EStG Rücklage	0																						
Steuerersparnis aus Verlust		2.984	163	89	18																		
Steuerbelastung						50	115	177	237	295	351	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	456	
Liquidität nach Steuern und Kapitaldienst, Sz. 3	0	1.707	-1.113	-1.188	-1.259	-1.327	-1.391	-1.453	-1.513	-1.572	-1.638	1.855	1.847	1.838	1.830	1.821	1.813	1.805	1.796	1.788	1.780	1.618	9.047
CO2 Einsparung in Tonnen		3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,66	3,64	3,63	3,62	3,60	3,59	3,57	3,56	3,54	3,53	3,52	3,50	76,03

*) folgende Annahmen wurden für die o.a. Szenarien getroffen:

Abschluß Kaufvertrag und Zahlung in 2004, keine Bildung Rücklage nach § 7 g EStG, Einspeisebeginn am 1. Januar 2005

Einspeisevergütung konstant über 21 Jahre: 51,87 ct/kWh

Wartung, Dach-, Zählermiete und sonstige Kosten konstant über 21 Jahre 200,- pro Jahr

Weiterer Aufwand z.B. Steuerberatungskosten, Reparaturen oder eine neue All-Risk-Versicherungspolice (ab Jahr 11) nicht berücksichtigt

Unterstellter Grenzsteuersatz 40% über die ersten 10 Jahre sinkt dann auf 35%

Leistungsminderung der Module ab 10. Jahr

Voll-Finanzierung des Kaufpreises in Höhe von 28.500,-: Darlehen mit annuitätischer Tilgung über 10 Jahre, Zinssatz 4,00% nom.

Darlehen mit annuitätischer Tilgung über 10 Jahre, Zinssatz 4,00% nom.

Vereinfachend wurde davon ausgegangen, dass einkommensteuerliche Wirkung am Jahresende liquiditätswirksam wird.

Steuerliche Auswirkung werden in der Regel erst im Folgejahr oder später (nach Abgabe der Einkommensteuererklärung bzw. Veranlagung vom Finanzamt) liquiditätswirksam.

Es ist erkennbar, dass über die Gesamtlaufzeit keine Steuerersparnisse zu erzielen sind.

Die Steuerbelastung im Lauf von 21 Jahren übersteigt die Steuererstattungen der Anfangsjahre.

Die Rendite nach der Methode des internen Zinsfußes beträgt vor Steuern ca. 7 %. Der interne Zinsfuß setzt voraus, dass freie Beträge zum gleichen

Zinssatz (auch monatlich) angelegt werden können. Dies ist in aller Regel nicht möglich.

Empfehlung: Informieren Sie sich bei Fachleuten der steuerberatenden Berufe über steuerliche Fragen und steuerliche Auswirkungen eines Investments